


M 1:100



0	NOVÁ FASÁDA	Původní omítka a štukatérské prvky, které jsou ve špatném stavu, budou odstraněny a bude provedeno nové vyrovnání stěn, souvrství omítky, štukatérských prvků a nanesení nové barvy dle výběru investora. Detaily výzdoby na základě přiložených fotografií.
1	NÁTĚR VÝPLNÍ OTVORŮ	Výplně otvorů budou obroušeny a případně zrestaurovány. Bude provedeno nové souvrství základního nátěru a finálního povrchového nátěru v odstínu hnědém, např. ořech.
2	NOVÉ OPLECHOVÁNÍ	Stávající klempířské prvky parapetů, oplechování atp. budou v rámci renovace fasády objektu odstraněny. Při kompletačních a finálních pracích na fasádě bude osazeno nové oplechování z měděného plechu.
3	NOVÉ DEŠŤOVÉ SVODY	Stávající svody vč. kotlíků budou v rámci renovace fasády objektu odstraněny. Při kompletačních a finálních pracích na fasádě budou osazeny nové z měděného plechu. Cca 2m nad úroveň U.T.bude svod proveden z litiny.
4	NOVÉ DEŠŤOVÉ ŽLABY	Stávající žlaby budou v rámci renovace fasády objektu odstraněny. Při kompletačních a finálních pracích na fasádě budou osazeny nové z měděného plechu.
5	NOVÁ DVÍŘKA	Výměna stávajících krycích dvířek hlavních uzávěrů, měřidel, atp. za nová, svým vzhledem vyhovujícím k budoucímu vzhledu budovy. Například řemeslná kovářská výroba.
6	NOVÉ OPLECHOVÁNÍ	Stávající klempířské prvky, oplechování říms budou v rámci renovace fasády objektu odstraněny. Při kompletačních a finálních pracích na fasádě bude osazeno nové oplechování z měděného plechu.
7	RENOVACE PŮVODNÍHO ZNAKU	Stávající neúplné zhlaví znaku města Jihlava bude dozděno a zrenovováno do původních hodnot na základě dobových fotografií.
8	VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ	Okna, případně dveře budou vybourána a osazena nová, dřevěná s izolačním zasklením pomocí trojskla. Barva hnědá. Okna budou opatřena novými měděnými parapety.
9	ČIŠTĚNÍ DEŠŤ. KANAL.	Stávající čističí kusy (gajgry) bude nutné zkontrolovat a vyčistit.
10	RENOVACE SOKLOVÉHO ZDIVA	Soklové kamenné zdivo bude očištěno například pískováním a nově vyspárováno. V případě soklu, kde se nachází cementová omítka, tak tam bude omítka odstraněna a provedena vhodná nová soklová povrchová úprava. V případě, že se pod omítkou bude nacházet též kamenný sokl, bude sokl přiznán a zrenovován.
11	SANACE VZLÍNAJÍCÍ VLHKOSTI	V úrovni stávající čisté podlahy bude provedeno opatření proti vzlinající vlhkosti análně degradaci konstrukce a omítek. Opatření je navrženo v podobě vržení nerezových plechů do ložné spáry obvodového zdiva. Toto opatření je možné aplikovat pouze do maximální tl. zdiva 1,0m. V místech, kde se bude nacházet větší tloušťka obvodového zdiva, bude použita tlaková injektáž zdiva, která vytvoří tzv. "infuzní clonu". Více o těchto technologiích v průvodní zprávě k této studii.
12	OPRAVA OMÍTKY	Dvorní zídka kolem nádvoří bude opravena v podobě nové omítkoviny. Lokální trhliny budou případně sešity / stehovány helikální výztuží a cementovou nebo pryskyřičnou záplavkou.

DRUH PRÁCE	STUDIE ZÁMĚRU		<div> ATELIER optica IČO: 18197621 BRNĚNSKÁ 48, 586 01 JIHLAVA</div>								
VYPRACOVAL	ING. FILIP NEUWIRTH	projektant pozemních staveb									
ZODP. PROJEKTANT	ING. SLAVOMÍR LANGMAJER	ČKAIT 1000734									
OBJEDNATEL	OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS JIHLAVA, KAROLÍNY SVĚTLÉ 2, 588 01 JIHLAVA										
MÍSTO STAVBY	NÁM. SVOBODY 127/1, 586 01 JIHLAVA, parc.č. 201, k.ú. JIHLAVA, SÚ JIHLAVA										
NÁZEV STAVBY	OPRAVA FASÁDY BUDOVY OA JIHLAVA, NÁMĚSTÍ SVOBODY 1										
STAVEBNÍ OBJEKT	SO 01	800x297 / 4xA4	ČÍSLO PŘE	1	2	3	4	5	6	7	8
ČÁST DOKUMEN.	1 - STUDIE - NAVRHOVANÝ STAV		FORMÁT								
NÁZEV:	POHLED VÝCHODNÍ		DATUM		20.06.2024						
			STUPEŇ PD		STUDIE						
			Č. ZAKÁZKY		P1117/2024						
			MĚŘITKO		Č. VÝKRESU						
			M 1:100		1.03						